

## Commune de Juvigny Val d'Andaine

**Département**  
Orne  
**Arrondissement**  
Alençon

COMPTE RENDU DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU 1ER MARS 2017

<i>Nombre de conseillers En exercice : 73 Présents : 41 Date de convocation : 23 février 2017</i>	L'an deux mil dix-sept, le premier mars à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni en séance ordinaire dans la salle polyvalente de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine sous la présidence de Monsieur Bernard MOREAU, Maire
---	---

### Etaient présents (41) :

Henri BONNEL	Mathieu GERARD	Rémy LOUVEL
Sylvie BRAULT	Gérard GRANDIN	Annie MARINARO
Dominique BRETON	Martin GRIPON	Charles MERLIER
Stéphane BRUNEAU	Mireille GUYOT	Bernard MOREAU
Chantal CANEVET	Daniel JOUIN	Michel MOREAU
Gérard CHARCELLAY	Marie LABASTIE	Maryse MUGICA
Françoise CHAUVIN	Laurent LEBLANC	Jean PETRON
Philippe DEROUAULT	Henri LEROUX	Philippe PETRON
Françoise DUMESNIL	Jean-Paul LEROUX	Martine PHILIPPE
Bernadette DURAND	Hervé LEROYER	Daniel POUSSIER
Anthony ERNOULT	Gérard LEUDIERE	Isabelle PREEL
Jean GARNIER	Dominique LEVERRIER	Claudine ROETZINGER
André GERARD	Brigitte LIBERT	Sylvie SERAIS
Marcelle GERARD	David LINSTÉAD	

**Absents (32) :** Fabienne AGUITON - Jean-Claude ANNE - Emmanuel BEDU - Jacky BESLARD - Valérie BEUSCART - Didier BOISGONTIER - Evie BOUTELOUP - Eric BOUVIER - Micheline BRUNET - Pascal BRUNET - Mickaël CHAUVET - Pascal CHRETIEN - Denis COURTEILLE - Bertrand DABOUX - Jean-Marie DUMESNIL - Daniel FORGET - Hugues FOURRE - Loïc GAUTIER - Didier GERARD - Madeleine GODEFROY - Sophie GRIVOIS - Fabien LECUYER - Didier LEROUX - Patrice LESELLIER – Nadège LETELLIER - Josèphe LEVENEUR - Annick LIBERT - Marie-Caroline MONSALLIER - Alain POUSSIER - Daniel POUTEAU - Anita ROUSSEL - Anne-Marie VOISIN

**Ont donné un pouvoir (7):** Jacky BESLARD à Dominique BRETON – Valérie BEUSCART à Charles MERLIER – Bertrand DABOUS à Daniel POUSSIER – Jean-Marie DUMESNIL à Françoise DUMESNIL – Loïc GAUTIER à Chantal CANEVET – Annick LIBERT à Henri BONNEL – Anne-Marie VOISIN à André GERARD

Monsieur Anthony ERNOULT a été désigné secrétaire de séance.

## **ORDRE DU JOUR**

- 1** - Comptes administratifs 2016
- 2** - Approbation des comptes de gestion 2016
- 3** - Affectation des résultats de l'exercice 2016
- 4** - Dossier DETR pour les travaux de rénovation des vestiaires de football et des sanitaires du camping de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
- 5** - Remplacement de radiateurs électriques dans trois logements de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
- 6** - Remplacement d'un véhicule utilitaire du service technique de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
- 7** - Contrat d'entretien du clocher de l'église de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
- 8** - Cession d'un chemin communal au lieu-dit La Tournerie dans la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
- 9** - Arrêt du projet de Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine - bilan de la concertation
- 10** - Frais supplémentaires pour le PLU de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
- 11** - Travaux de finition d'un lotissement de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
- 12** - Frais d'étude pour la nouvelle mairie
- 13** - Projet de construction de nouveaux logements de plain-pied sur la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
- 14** - Aménagement de sanitaires dans la boulangerie de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
- 15** - Avancement de grade
- 16** - Programme d'effacement des réseaux électriques
- 17** - Opposition au transfert de la compétence Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)
- 18** - Acquisition du broyeur de branches : durée d'amortissement du fonds de concours
- 19** - Autorisation d'un droit de passage sur un bien privé de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé
- 20** - Demande de subvention DETR et de réserve parlementaire pour l'aménagement d'un logement dans l'ancien presbytère de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé
- 21** - Avenant aux travaux de réhabilitation de la salle communale de la commune déléguée de Sept Forges
- 22** - Demande de subvention DETR pour la réfection de l'éclairage public de la commune déléguée de Sept Forges
- 23** - Indemnité allouée au coordonnateur du recensement de la population
- 24** - Acquisition d'un désherbeur thermique RIPAGREEN
- 25** - Modification du compteur électrique de l'atelier de la commune déléguée de Loré
- 26** - Avenant au contrat de bail de l'atelier de la commune déléguée de Loré
- 27** - Levée de constructibilité limitée sur la commune déléguée de Beaulandais
- 28** - Travaux supplémentaires pour la salle communale de la commune déléguée de Beaulandais
- 29** - Résultat de l'appel d'offres pour les candélabres de la commune déléguée de Sept Forges
- 30** - Résultat de l'appel d'offres pour les candélabres de la résidence de la Forge de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine

**31** - Bail du multiservices de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé

**32** - Demande de réserve parlementaire pour les deux logements du presbytère de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé

<b>2017001</b>	<b>Compte administratif 2016 du budget principal</b>
----------------	--

A l'unanimité, les membres du conseil municipal adoptent le compte administratif du budget principal présenté par Monsieur Bernard MOREAU, Maire, qui conformément aux dispositions de l'article L. 2121-14 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est retiré au moment du vote du dit compte administratif :

	Fonctionnement		Investissement	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Opération de l'exercice	1 196 196,37	1 521 587,99	370 976,98	361 006,15
<b>Résultat de l'exercice</b>		<b>325 391,62</b>	<b>9 970,83</b>	
Reports N -1	0,00	805 450,23	127 490,61	0,00
Total (1)	1 196 196,37	2 327 038,22	498 467,59	361 006,15
<b>Résultat de clôture</b>		<b>1 130 841,85</b>	<b>137 461,44</b>	
Restes à réaliser	0,00	0,00	234 389,00	76 694,00
Total (2)	0,00	0,00	234 389,00	76 694,00
Totaux cumulés (1)+(2)	1 196 196,37	2 327 038,22	732 856,59	437 700,15
<b>Résultat définitif</b>		<b>1 130 841,85</b>	<b>295 156,44</b>	
<b>Excédent cumulé</b>	<b>835 685,41</b>			

<b>2017002</b>	<b>Compte administratif 2016 du budget annexe d'assainissement</b>
----------------	--

A l'unanimité, les membres du conseil municipal adoptent le compte administratif du budget principal présenté par Monsieur Bernard MOREAU, Maire, qui conformément aux dispositions de l'article L. 2121-14 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est retiré au moment du vote du dit compte administratif :

	Exploitation		Investissement	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Opération de l'exercice	47 588,03	63 358,83	36 536,71	40 490,75
<b>Résultat de l'exercice</b>		<b>15 770,80</b>		<b>3 954,04</b>
Reports N -1	0,00	66 294,73	4 069,18	0,00
Total (1)	47 588,03	129 653,56	40 605,89	40 490,75
<b>Résultat de clôture</b>		<b>82 065,53</b>	<b>115,14</b>	
Restes à réaliser	0,00	0,00	69 785,00	55 828,00
Total (2)	0,00	0,00	69 785,00	55 828,00
Totaux cumulés (1)+(2)	47 588,03	129 653,56	110 390,89	96 318,75
<b>Résultat définitif</b>		<b>82 065,53</b>	<b>14 072,14</b>	
<b>Excédent cumulé</b>	<b>67 993,39</b>			

<b>2017003</b>	<b>Compte administratif 2016 du budget annexe du CCAS</b>
----------------	---

A l'unanimité, les membres du conseil municipal adoptent le compte administratif du budget principal présenté par Monsieur Bernard MOREAU, Maire, qui conformément aux dispositions de l'article L. 2121-14 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est retiré au moment du vote du dit compte administratif :

	Fonctionnement		Investissement	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Opération de l'exercice (a)	8 057,03	10 241,28	1 345,21	1 303,28
<b>Résultat de l'exercice</b>		<b>2 984,25</b>	<b>41,93</b>	
Reports N -1 (b)	0,00	9 480,05	1 303,28	0,00
Total (a+b) (1)	8 057,03	20 521,33	2 648,49	1 303,28
<b>Résultat de clôture</b>		<b>12 464,30</b>	<b>1 345,21</b>	
Restes à réaliser	0,00	0,00	0,00	0,00
Total (2)	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaux cumulés (1)+(2)	8 057,03	20 521,33	2 648,49	1 303,28
<b>Résultat définitif</b>		<b>12 464,30</b>	<b>1 345,21</b>	
<b>Excédent cumulé</b>	<b>11 119,09</b>			

<b>2017004</b>	<b>Compte administratif 2016 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Beaulandais</b>
----------------	--

A l'unanimité, les membres du conseil municipal adoptent le compte administratif du budget principal présenté par Monsieur Bernard MOREAU, Maire, qui conformément aux dispositions de l'article L. 2121-14 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est retiré au moment du vote du dit compte administratif :

	Fonctionnement		Investissement	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Opération de l'exercice (a)	0,00	0,00	0,00	5 815,22
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>5 815,22</b>
Reports N -1 (b)	0,00	0,00	5 815,22	
Total (a+b) (1)	0,00	0,00	5 815,22	5 815,22
<b>Résultat de clôture</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Restes à réaliser	0,00	0,00	0,00	0,00
Total (2)	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaux cumulés (1)+(2)	0,00	0,00	5 815,22	5 815,22
<b>Résultat définitif</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Excédent cumulé</b>	<b>0,00</b>			

<b>2017005</b>	<b>Compte administratif 2016 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine</b>
----------------	---

A l'unanimité, les membres du conseil municipal adoptent le compte administratif du budget principal présenté par Monsieur Bernard MOREAU, Maire, qui conformément aux dispositions de l'article L. 2121-14 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est retiré au moment du vote du dit compte administratif :

	Fonctionnement		Investissement	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Opération de l'exercice (a)	147 317,53	147 317,53	111 407,33	146 717,53
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>35 310,20</b>
Reports N -1 (b)	0,00	0,00	110 407,33	
Total (a+b) (1)	147 317,53	147 317,53	221 814,66	146 717,53
<b>Résultat de clôture</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>75 097,13</b>	
Restes à réaliser	0,00	0,00	0,00	0,00
Total (2)	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaux cumulés (1)+(2)	0,00	0,00	221 814,66	146 717,53
<b>Résultat définitif</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>75 097,13</b>	
<b>Déficit cumulé</b>	<b>75 097,13</b>			

<b>2017006</b>	<b>Compte administratif 2016 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé</b>
----------------	---

A l'unanimité, les membres du conseil municipal adoptent le compte administratif du budget principal présenté par Monsieur Bernard MOREAU, Maire, qui conformément aux dispositions de l'article L. 2121-14 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est retiré au moment du vote du dit compte administratif :

	Fonctionnement		Investissement	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Opération de l'exercice (a)	133 267,66	133 267,66	104 596,92	132 867,66
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>28 270,74</b>
Reports N -1 (b)	0,00	0,00	107 663,71	
Total (a+b) (1)	133 267,66	133 267,66	212 260,63	132 867,66
<b>Résultat de clôture</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>79 392,97</b>	
Restes à réaliser	0,00	0,00	0,00	0,00
Total (2)	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaux cumulés (1)+(2)	133 267,66	133 267,66	212 260,63	132 867,66
<b>Résultat définitif</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>79 392,97</b>	
<b>Déficit cumulé</b>	<b>79 392,97</b>			

<b>2017007</b>	<b>Compte administratif 2016 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Sept Forges</b>
----------------	--

A l'unanimité, les membres du conseil municipal adoptent le compte administratif du budget principal présenté par Monsieur Bernard MOREAU, Maire, qui conformément aux dispositions de l'article L. 2121-14 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est retiré au moment du vote du dit compte administratif :

	Fonctionnement		Investissement	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Opération de l'exercice (a)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Reports N -1 (b)	0,00	0,00	4 751,62	
Total (a+b) (1)	0,00	0,00	4 751,62	0,00
<b>Résultat de clôture</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 751,62</b>	
Restes à réaliser	0,00	0,00	0,00	0,00
Total (2)	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaux cumulés (1)+(2)	0,00	0,00	4 751,62	0,00
<b>Résultat définitif</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 751,62</b>	
<b>Déficit cumulé</b>	<b>4 751,62</b>			

<b>2017008</b>	<b>Compte de gestion 2016 du budget principal</b>
----------------	---

Les membres du Conseil Municipal,

- après s'être fait présenter les budgets primitifs et supplémentaires de l'exercice 2016 et les décisions modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux des titres de recettes, les bordereaux des mandats, le compte de gestion dressé par le Receveur accompagné des états de développement des comptes de tiers ainsi que l'état de l'Actif, l'état du passif, l'état des restes à payer ;
- après avoir entendu et approuvé le compte administratif de l'exercice 2016 ;
- après s'être assuré que le receveur a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2015, celui de tous les titres de recettes émis et celui de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il a été prescrit de passer dans ses écritures ;
- statuant sur l'ensemble des opérations effectuées du 1<sup>er</sup> janvier 2016 au 31 décembre 2016 ;
- statuant sur l'exécution du budget de l'exercice 2016 en ce qui concerne les différentes sections budgétaires et budgets annexes ;
- statuant sur la comptabilité des valeurs inactives ;

DECLARE que le compte de gestion dressé pour l'exercice 2016 par le Receveur visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de leur part.

<b>2017009</b>	<b>Compte de gestion 2016 du budget annexe d'assainissement</b>
----------------	---

Les membres du Conseil Municipal,

- après s'être fait présenter les budgets primitifs et supplémentaires de l'exercice 2016 et les décisions modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux des titres de recettes, les bordereaux des mandats, le compte de gestion dressé par le Receveur accompagné des états de développement des comptes de tiers ainsi que l'état de l'Actif, l'état du passif, l'état des restes à payer ;
- après avoir entendu et approuvé le compte administratif de l'exercice 2016 ;
- après s'être assuré que le receveur a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2015, celui de tous les titres de recettes émis et celui de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il a été prescrit de passer dans ses écritures ;
- statuant sur l'ensemble des opérations effectuées du 1<sup>er</sup> janvier 2016 au 31 décembre 2016 ;
- statuant sur l'exécution du budget de l'exercice 2016 en ce qui concerne les différentes sections budgétaires et budgets annexes ;
- statuant sur la comptabilité des valeurs inactives ;

DECLARE que le compte de gestion dressé pour l'exercice 2016 par le Receveur visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de leur part.

<b>2017010</b>	<b>Compte de gestion 2016 du budget annexe du CCAS</b>
----------------	--

Les membres du Conseil Municipal,

- après s'être fait présenter les budgets primitifs et supplémentaires de l'exercice 2016 et les décisions modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux des titres de recettes, les bordereaux des mandats, le compte de gestion dressé par le Receveur accompagné des états de développement des comptes de tiers ainsi que l'état de l'Actif, l'état du passif, l'état des restes à payer ;
- après avoir entendu et approuvé le compte administratif de l'exercice 2016 ;
- après s'être assuré que le receveur a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2015, celui de tous les titres de recettes émis et celui de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il a été prescrit de passer dans ses écritures ;
- statuant sur l'ensemble des opérations effectuées du 1<sup>er</sup> janvier 2016 au 31 décembre 2016 ;
- statuant sur l'exécution du budget de l'exercice 2016 en ce qui concerne les différentes sections budgétaires et budgets annexes ;
- statuant sur la comptabilité des valeurs inactives ;

DECLARE que le compte de gestion dressé pour l'exercice 2016 par le Receveur visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de leur part.

<b>2017011</b>	<b>Compte de gestion 2016 du budget annexe du lotissement</b>
----------------	---

Les membres du Conseil Municipal,

- après s'être fait présenter les budgets primitifs et supplémentaires de l'exercice 2016 des communes déléguées de La Baroche sous Lucé, Beaulandais, Juvigny sous Andaine et Sept Forges, et les décisions modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux des titres de recettes, les bordereaux des mandats, le compte de gestion dressé par le Receveur accompagné des états de développement des comptes de tiers ainsi que l'état de l'Actif, l'état du passif, l'état des restes à payer ;
- après avoir entendu et approuvé le compte administratif de l'exercice 2016 ;
- après s'être assuré que le receveur a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2015, celui de tous les titres de recettes émis et celui de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il a été prescrit de passer dans ses écritures ;
- statuant sur l'ensemble des opérations effectuées du 1<sup>er</sup> janvier 2016 au 31 décembre 2016 ;
- statuant sur l'exécution du budget de l'exercice 2016 en ce qui concerne les différentes sections budgétaires et budgets annexes ;
- statuant sur la comptabilité des valeurs inactives ;

DECLARE que le compte de gestion dressé pour l'exercice 2016 par le Receveur visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de leur part.

<b>2017012</b>	<b>Affectation du résultat du budget principal</b>
----------------	--

Monsieur le Maire fait part au conseil municipal que l'affectation du résultat des comptes administratifs qui ont été présentés seront votés au cours de la prochaine séance lors du vote des budgets primitifs.

<b>2017013</b>	<b>Dossier DETR pour les travaux de rénovation des vestiaires de football et des sanitaires du camping de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine</b>
----------------	---

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la commune déléguée de Juvigny sous Andaine a programmé des travaux d'aménagement des vestiaires de football et des sanitaires du camping. Ceux-ci comprennent :

- Voirie - EU - EP - Espaces verts: 48 610,00 € HT  
*Total VRD : 48 610,00 € HT*
- Totem à carte camping-car : 11 500,00 € HT
- Plomberie : 11 114,00 € HT
- Carrelage : 8 465,00 € HT
- Isolation : 11 975,00 € HT
- Electricité : 11 550,00 € HT
- Bardage - couverture : 17 159,00 € HT  
*Total travaux : 71 763,00 € HT*
- Maîtrise d'œuvre : 6 350,00 € HT  
**Total général 126 723,00 € HT, soit 152 067,60 € TTC**



Ces travaux peuvent bénéficier :

.d'une subvention DETR :

30 % sur 48 610,00 € HT de travaux de voirie, et d'eaux pluviales

40 % sur 78 113,00 € HT de travaux d'aménagement des vestiaires

. d'une subvention du Conseil Départemental à hauteur de 20 % plafonnée à 15 000,00 €

. d'une subvention de la Ligue et du District de Football de 20 %

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré :

- accepte le projet de rénovation des vestiaires de football et des sanitaires de camping de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine,

- établit le plan de financement suivant :

Travaux et honoraires : 126 723,00 € HT

Subvention DETR (30 %) : 14 583,00 €

Subvention DETR (40 %) : 31 245,00 €

Conseil Départemental : 15 000,00 €

Ligue et District de Football (20%) : 12 000,00 €

Fonds propres : 79 239,60 € TTC

- demande que les dossiers de demande de subvention dans le cadre de la DETR, auprès du Conseil Départemental, de la Ligue et du District de Football soient constitués,

- dit que les crédits nécessaires seront inscrits au budget primitif 2017,

- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à un adjoint pour signer les pièces et actes relatifs à cette délibération.

<b>2017014</b>	<b>Remplacement de radiateurs électriques dans trois logements de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine</b>
----------------	---

Monsieur Henri BONNEL, maire délégué de Juvigny sous Andaine, informe l'assemblée que son conseil communal a souhaité remplacer les 13 radiateurs électriques des trois logements situés 13, avenue Léopold Barré. Trois entreprises ont été contactées pour délivrer leurs offres de prix. La société EJS a proposé une offre économiquement plus avantageuse en fonction du matériel proposé (5 217,00 € HT, soit 5 738,70 € TTC).

Monsieur le Maire demande au conseil municipal de bien vouloir délibérer sur ce projet de travaux.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré :

- accepte le remplacement des radiateurs dans les logements désignés ci-dessus,

- accepte l'offre de prix de la société EJS d'un montant de 5 738,70 € TTC,

- demande que les crédits nécessaires soient inscrits au prochain budget primitif,

- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de Juvigny sous Andaine pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

<b>2017015</b>	<b>Remplacement d'un véhicule utilitaire du service technique de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine</b>
----------------	--

Monsieur Henri BONNEL, maire délégué de Juvigny sous Andaine, informe l'assemblée que son conseil communal a souhaité remplacer un véhicule utilitaire utilisé par le service technique. Une pré-visite au contrôle technique a révélé un

nombre important et couteux de réparations à effectuer. Par conséquent, il est proposé de faire l'acquisition d'un Renault Kangoo d'occasion au prix de 6 302,50 € HT, soit 7 563,00 € TTC auprès du garage Michel TISSIER de Juvigny sous Andaine.

Monsieur le Maire demande au conseil municipal de bien vouloir en délibérer.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré :

- accepte le remplacement du véhicule utilitaire de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine,
- accepte l'offre de prix de Monsieur Michel TISSIER d'un montant de 7 563,00 € TTC,
- demande qu'une ouverture de crédits de 7 600,00 € soit effectuée à l'article 2182,
- demande que les crédits nécessaires soient inscrits au prochain budget primitif,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de Juvigny sous Andaine pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

<b>2017016</b>	<b>Contrat d'entretien du clocher de l'église de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine</b>
----------------	--

Monsieur Henri BONNEL, maire délégué de Juvigny sous Andaine, informe l'assemblée que son conseil communal a souhaité qu'un contrat de maintenance et d'entretien du clocher de l'église soit signé avec la société NAIXIA. Celui-ci comprend la visite annuelle d'entretien avec rapport écrit, le service après-vente pour remise en service sous 72 heures en journée ouvrable (trajet et temps de travail compris), la remise immédiate de 25 % sur toutes les fournitures supplémentaires. Le coût annuel de cette maintenance est de 425,00 € HT, soit 510,00 € TTC.

Monsieur le Maire demande au conseil municipal de bien vouloir en délibérer.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré :

- accepte qu'un contrat d'entretien soit signé pour le clocher de l'église de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine,
- accepte l'offre de prix de la société NAIXIA d'un montant de 510,00 € TTC annuel,
- demande que les crédits nécessaires soient inscrits au prochain budget primitif,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de Juvigny sous Andaine pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

<b>2017017</b>	<b>Cession d'un chemin communal au lieu-dit La Tournerie dans la commune déléguée de Juvigny sous Andaine</b>
----------------	---

Monsieur Henri BONNEL, maire délégué de Juvigny sous Andaine, informe l'assemblée que son conseil communal a accepté de vendre un ancien chemin rural au lieu-dit La Tournerie qui n'est plus affecté à l'usage du public qui n'a pas lieu de l'utiliser. Cette voie de 31 mètres de longueur environ constitue aujourd'hui une charge pour la collectivité.

L'aliénation de ce chemin rural, prioritairement aux riverains, apparaît bien comme la meilleure solution. Pour cela, conformément à l'article L161-10-1 du code rural et de la pêche maritime il convient de procéder à l'enquête publique préalable à l'aliénation de ces biens du domaine privé de la commune.

En conséquence, après en avoir délibéré, le conseil municipal à l'unanimité décide :

- de procéder à l'enquête publique préalable à l'aliénation du chemin rural au lieu-dit La Tournerie, en application de l'article L 161-10-1 du code rural et de la pêche maritime et du code des relations entre le public et l'administration,
- de fixer le prix de vente à 0,50 €, le m<sup>2</sup>,
- que les frais engagés seront intégralement supportés par le ou les acquéreurs (notaire et géomètre),
- d'autoriser Monsieur le Maire ou Monsieur le Maire délégué de Juvigny sous Andaine à signer toutes pièces nécessaires à la poursuite de cette affaire.

**Arrivée de Monsieur Daniel JOUIN à 21 heures 05.**

<b>2017018</b>	<b>Arrêt du projet de plan local d'urbanisme (PLU) - bilan de la concertation</b>
----------------	---

**VU** le code de l'urbanisme, notamment les articles L 151-1 et suivants, L 152-1 et suivants, L 153-1 et suivant et R 153-1 et suivants ;

**VU** l'article L 174-3 du code de l'urbanisme ;

**VU** les articles L 103-2 à L 103-4 et L 103-6 du code de l'urbanisme relatifs à la concertation ;

**VU** la délibération du conseil municipal de Juvigny sous Andaine en date du 17 février 2010 prescrivant la révision du PLU et définissant les modalités de concertation mises en œuvre à l'occasion de cette procédure ;

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal :

- les objectifs de la révision du PLU de Juvigny sous Andaine ;
- le débat qui a eu lieu au sein du conseil communal de Juvigny sous Andaine lors de la séance du 7 avril 2015 sur les orientations du projet d'aménagement et de développement durable (PADD) ;
- les éléments essentiels du projet de PLU, et à quelle étape de la procédure il se situe ;
- le bilan de la concertation mise en œuvre à l'occasion de la révision du projet de PLU, dont les modalités correspondent à celles qui ont été définies par la délibération du Conseil Municipal en date du 17 février 2010 ;

Cette concertation a revêtu la forme suivante :

- Réunion publique le lundi 11 juillet 2016 avec l'ensemble des habitants de la commune,
- Exposition du projet en mairie pendant les heures d'ouverture pendant une durée d'un mois (juillet-Aout 2016),
- Mise à disposition d'un registre

Moyens d'information utilisés :

- Affichage des délibérations
- Lettre du PLU avec postage individuelle

Moyens offerts au public pour s'exprimer et engager le débat :

- Interventions dans le cadre de la réunion publique
- Mise à disposition d'un registre dans le cadre de l'exposition

Cette concertation a révélé les points suivants :

Les activités économiques :

La question de l'attractivité économique du centre bourg et des commerces en ville a donné lieu à plusieurs remarques.

La nécessité du maintien de ce pôle est mise en avant et les participants reconnaissent de façon assez unanime que le maintien de la population est une des

conditions nécessaires à la bonne santé du commerce et au maintien des équipements publics. Le choix d'urbaniser au contact de la résidence de la Forge a reçu un accueil favorable de la population

Les activités touristiques :

Chacun a conscience des atouts touristiques de la ville, liés aux espaces naturels et au patrimoine bâti. Les habitants ont fait savoir qu'ils étaient attachés à la qualité de leur cadre de vie.

Les éléments ont été examinés et pris en compte de la manière suivante :

Les contributions personnelles

Le cahier de concertation ouvert et les courriers adressés aux élus n'ont permis de ne collecter qu'une seule demande particulière.

La demande correspondait à l'identification de plusieurs changements de destination en zone agricole sur le site de Belle Epine. La collectivité n'a pas répondu favorablement considérant que cet ensemble bâti était enclavé sans accès direct sur le domaine public.

Après avoir entendu l'exposé du Maire et en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide :

- d'approuver le bilan de la concertation tel qu'il a été présenté par Monsieur le Maire, en application de l'article L 103-6 du code de l'urbanisme ;
- d'appliquer au présent plan local d'urbanisme, l'ensemble des articles R.151-1 à R.151-55 du code de l'urbanisme dans leur rédaction en vigueur à compter du 1er janvier 2016, en application du décret n° 2015-1783 du 28 décembre 2015 ;
- d'arrêter le projet de plan local d'urbanisme tel qu'il est annexé à la présente délibération ;
- de soumettre le projet de plan arrêté pour avis, en application des articles L153-16 et 17 et 18 du code de l'urbanisme :
  - . aux personnes publiques associées à son élaboration mentionnées aux articles L132-7 et L132-9 du code de l'urbanisme (*l'Etat, la région, le département, au Parc Naturel Régional Normandie Maine, la chambre de commerce et d'industrie, les chambres de métiers, la chambre d'agriculture*)
  - . à la commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers (CDPENAF),
  - . et à leur demande : aux communes limitrophes, aux établissements publics de coopération intercommunale directement intéressés,

de soumettre le projet de plan arrêté pour avis :

- au Préfet pour la demande de dérogation à la règle de constructibilité limitée en l'absence de SCOT
- à l'autorité environnementale

Conformément à l'article R.153-3 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie pendant un mois.

La présente délibération et le projet de PLU annexés à cette dernière seront transmis pour avis au Préfet du département de l'Orne.

<b>2017019</b>	<b>Frais supplémentaires pour le PLU de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine</b>
----------------	---

Monsieur Henri BONNEL, maire délégué de Juvigny sous Andaine, informe le conseil municipal que des frais supplémentaires concernant l'élaboration du PLU devront être inscrits au prochain budget primitif. Il s'agit :

- des frais de reprographie de l'arrêt projet : 961,50 € TTC
  - de l'évaluation environnementale : 1 920,00 € TTC
  - de l'étude dite Loi Barnier pour la zone d'activités de la Noë : 1 920,00 € TTC
- Soit un total de : **4 801,50 € TTC**

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur Henri BONNEL, le conseil municipal accepte d'inscrire au prochain budget primitif les frais supplémentaires mentionnés ci-dessus et donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou Monsieur le Maire délégué de Juvigny sous Andaine de signer les pièces et actes nécessaires à la poursuite de cette affaire.

<b>2017020</b>	<b>Travaux de finition d'un lotissement de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine</b>
----------------	--

Monsieur Henri BONNEL, Maire délégué de Juvigny sous Andaine, informe le conseil municipal qu'il est souhaitable de prévoir des crédits au prochain budget annexe du lotissement afin de terminer les travaux de voirie du lotissement de la Source. Le Cabinet Dominique BELLANGER, maître d'œuvre de cette opération, a estimé le solde de ces travaux à 61 000,00 € HT (voirie, trottoirs et honoraires).

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur Henri BONNEL, le conseil municipal accepte d'inscrire au prochain budget primitif la somme nécessaire aux travaux mentionnés ci-dessus et donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou Monsieur le Maire délégué de Juvigny sous Andaine de signer les pièces et actes nécessaires à la poursuite de cette affaire.

<b>2017021</b>	<b>Frais d'étude pour la nouvelle mairie</b>
----------------	--

Monsieur le Maire fait part au conseil municipal qu'il serait souhaitable de prévoir des crédits au prochain budget primitif ce qui permettrait ainsi de lancer une étude sur l'aménagement de la future mairie 13 place Saint Michel à Juvigny sous Andaine.

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur Henri BONNEL, le conseil municipal accepte d'inscrire au prochain budget primitif une somme de 10 000,00 € nécessaire aux études mentionnées ci-dessus et charge Monsieur le Maire ou Monsieur le Maire délégué de Juvigny sous Andaine de signer les pièces et actes nécessaires à la poursuite de cette affaire.

<b>2017022</b>	<b>Projet de construction de nouveaux logements de plain-pied sur la commune déléguée de Juvigny sous Andaine</b>
----------------	---

Monsieur Henri BONNEL, Maire délégué de Juvigny sous Andaine, informe le conseil municipal que 10 logements de plain-pied ont été construits en 2011 par Orne Habitat afin d'y accueillir des personnes à mobilité réduite. Situés à quelques mètres des commerces, les logements de la résidence de la Forge ont été occupés très rapidement. Face aux demandes en attente enregistrées, Monsieur le Maire et son conseil communal souhaite étendre ces constructions sur des terrains jouxtant la résidence. Pour cela, il conviendra de faire l'acquisition de terrain et de lancer une étude pour estimer le coût de cette opération.

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur Henri BONNEL, le conseil municipal accepte d'inscrire au prochain budget primitif les crédits nécessaires aux frais d'étude et d'acquisition de terrain pour le projet mentionné ci-dessus et charge Monsieur le Maire ou Monsieur le Maire délégué de Juvigny sous Andaine de signer les pièces et actes nécessaires à la poursuite de cette affaire.

<b>2017023</b>	<b>Aménagement de sanitaires dans la boulangerie de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine</b>
----------------	---

Monsieur Henri BONNEL, Maire délégué de Juvigny sous Andaine, informe le conseil municipal qu'il conviendrait de prévoir l'aménagement de sanitaires et de vestiaires dans les locaux de la boulangerie pour accueillir des apprentis dans de bonnes conditions. Le coût de ces travaux est estimé à 10 000,00 TTC.

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur Henri BONNEL, le conseil municipal accepte d'inscrire au prochain budget primitif les crédits nécessaires pour les travaux mentionnés ci-dessus et charge Monsieur le Maire ou Monsieur le Maire délégué de Juvigny sous Andaine de signer les pièces et actes nécessaires à la poursuite de cette affaire.

<b>2017024</b>	<b>Avancement de grade</b>
----------------	----------------------------

Avant d'aborder le présent sujet, Madame Françoise CHAUVIN, épouse de Monsieur Didier CHAUVIN, se retire de l'assemblée.

Vu la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 modifiée, portant droits et obligations des fonctionnaires,

Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale,

Vu l'article 34 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale qui dispose que les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement,

Vu le tableau des emplois existant,

Considérant que Monsieur Didier CHAUVIN, adjoint technique territorial, remplit les conditions pour être promu au grade supérieur d'adjoint technique territorial principal de 2<sup>ème</sup> classe,

Considérant qu'il convient de créer le poste correspondant,

Monsieur le Maire propose la création d'un poste au grade d'adjoint technique territorial principal de 2<sup>ème</sup> classe à compter du 1<sup>er</sup> avril 2017.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents, décide d'adopter la proposition de Monsieur le Maire et de modifier le tableau des emplois suivant :

Emplois permanents	Cat.	Effectifs budg.	Effectifs pourvus	Dont temps non complet (temps de travail hebdomadaire moyen)	Fondement (si l'emploi peut être pourvu par le recrutement d'un agent non titulaire)
<b>Administratif</b>					
Secrétaire de mairie	A	3	3		
Adjoint administratif	C	1	1		
Adjoint Administratif	C	1	1	28 heures	
<b>TOTAL</b>		<b>5</b>	<b>5</b>		
<b>Technique</b>					
Adj. Technique Territorial	C	2	2		
Adj. Technique Territorial	C	1	1	14 heures	
Adj. Technique Territorial	C	1	0	10 heures	
Adj. Technique Territorial	C	1	1	22 heures	
Adj. Technique Territorial	C	1	1	13 heures	
Adj. Technique Territorial	C	1	1	15 heures	
Adj. Technique Territorial	C	1	1	prorata	Article 3-3 4°
Adj. Tech. Territorial 1 <sup>ère</sup> C	C	2	0		
Adj. Tech. Principal 2 <sup>ème</sup> C	C	2	2		
Adj. Tech. Principal 2 <sup>ème</sup> C	C	1	1	14 heures 30	
Adj. Tech. Principal 2 <sup>ème</sup> C	C	1	1	28 heures	
Adj. Tech. Principal 2 <sup>ème</sup> C	C	1	1	10 heures	
Adj. Tech. Principal 1 <sup>ère</sup> C	C	1	1		
<b>TOTAL</b>		<b>16</b>	<b>13</b>		

Emplois non perm.	Cat.	Secteur	Rémunérat°	Période	Effectifs budg.	Effectifs pourvus	
Adj. Tech. territorial	C	Tech.	IM 321	01/09/16 au 08/07/17	1	1	Article 3-3 5°
Adj. Tech. territorial	C	Tech.	IM 321	01/05/16 au 31/04/17	1	1	Article 3-3 5°
Adj. Tech. territorial	C	Tech.	IM 321	01/12/2016 au 30/11/2017	1	1	Article 3-3 5°
CUI		Enfance	SMIC	02/11/2016 au 01/11/2017	1	1	
Emploi Avenir		Admin.	SMIC	20/07/2016 au 19/07/2017	1	1	
<b>TOTAL</b>					<b>5</b>	<b>5</b>	

<b>2017025</b>	<b>Programme d'effacement des réseaux électriques</b>
----------------	---

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que l'effacement des réseaux électriques avait été programmé lorsque la communauté de communes du Pays d'Andaine en avait la compétence. Il convient dès maintenant de solliciter Territoire d'Energie Orne (ex SE 61) pour programmer le plus tôt possible et estimer les travaux d'enfouissement des réseaux dans l'agglomération des communes déléguées de Saint Denis de Villeneuve, Loré et Juvigny sous Andaine (résidence Bellevue et Avenue Léopold Barré).

Le conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- accepte de prévoir l'effacement des réseaux dès 2017 dans l'agglomération des communes déléguées de Saint Denis de Villeneuve, Loré et Juvigny sous Andaine (résidence Bellevue et Avenue Léopold Barré),
- charge Monsieur le Maire d'en informer les services concernés,
- demande qu'un estimatif de ces travaux soit fournis très rapidement de manière à inscrire les crédits nécessaires au prochain budget primitif,
- demande qu'une subvention soit sollicitée dans le cadre de la DETR,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou au 1<sup>er</sup> adjoint pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

<b>2017026</b>	<b>Opposition au transfert de la compétence Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)</b>
----------------	---

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la loi pour l'accès au logement et un urbanisme rénové n° 2014-366 du 24 mars 2014 (dénommée loi ALUR) modifie dans son article 136 les dispositions du code général des collectivités territoriales relatives aux communautés de communes et communautés d'agglomération.

A compter du 27 mars 2017, les communautés de communes deviendront compétentes de plein droit en matière de Plan Local d'Urbanisme excepté dans le cas où « au moins 25 % des communes représentant au moins 20 % de la population s'y opposent dans les trois mois précédent le terme du délai d'applicabilité ».

Il apparaît particulièrement inopportun de transférer à un échelon intercommunal la compétence Plan Local d'Urbanisme qui permet aux communes et aux conseils municipaux de déterminer librement l'organisation de leur cadre de vie en fonction des spécificités locales, des objectifs particuliers de préservation patrimoniale ou naturelle et selon des formes urbaines qui peuvent différer d'une commune à l'autre.

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire, considérant l'intérêt qui s'attache à ce que la commune conserve sa compétence en matière d'élaboration de document d'urbanisme (plan local d'urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu ou carte communale) et vu l'article 136 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014, le conseil municipal, après en avoir délibéré décide à l'unanimité :

- de s'opposer au transfert de la compétence PLU à la communauté de commune Andaine-Passais,
- demande au conseil communautaire de prendre acte de cette décision d'opposition,
- autorise Monsieur le Maire à signer toutes pièces utiles et nécessaires à la conduite à bonne fin de la présente délibération.



<b>2017027</b>	<b>Acquisition du broyeur de branches : durée d'amortissement du fonds de concours</b>
----------------	--

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal que la commune de Rives d'Andaine a fait l'acquisition du broyeur de branches et que Juvigny Val d'Andaine a participé à cet achat sous forme d'un fonds de concours. Le code général des collectivités territoriales stipule que la durée d'amortissement est fixée à quinze ans au maximum pour les subventions d'équipement versées aux organismes publics. La collectivité conserve cependant la faculté de les amortir sur une durée plus courte, voire sur un an, y compris dès l'année de versement, sur décision expresse de l'assemblée délibérante. L'assemblée délibérante de la collectivité versante peut ainsi fixer librement la durée d'amortissement de telles subventions indépendamment de leur destination. Aucune disposition n'impose également d'amortir des subventions d'objet identique selon la même cadence. Par contre, tout plan d'amortissement commencé doit être poursuivi jusqu'à son terme. En conséquence, un plan d'amortissement arrêté est intangible, il ne saurait être interrompu ni modulé.

Monsieur le Maire propose de fixer la durée d'amortissement du fonds de concours à 5 ans et demande au conseil municipal de bien vouloir en délibérer.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- demande que la durée d'amortissement du fonds de concours pour l'acquisition d'un broyeur de branches soit porté à 5 ans,
- autorise Monsieur le Maire à signer toutes pièces utiles et nécessaires à la conduite à bonne fin de la présente délibération.

<b>2017028</b>	<b>Autorisation d'un droit de passage sur un bien privé de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé</b>
----------------	--

Monsieur Daniel POUSSIER, Maire délégué de La Baroche sous Lucé expose au conseil municipal que la parcelle de terrain sur laquelle se situe le multiservices est un bien privé de la commune (section AB 371). Pour accéder à leur propriété (parcelles AB 70, 372 et 373), Monsieur et Madame Jérôme DURAND doivent passer sur la propriété communale. Afin de régulariser cette situation, Monsieur POUSSIER demande qu'un droit de passage leur soit accordé et que la clôture séparative soit à la charge de Monsieur et Madame Jérôme DURAND.

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur Daniel POUSSIER et après en avoir délibéré :

- accepte qu'un droit de passage sur la parcelle cadastrée en section AB 371 de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé soit accordé à Monsieur et Madame Jérôme DURAND,
- dit que ce droit de passage s'effectuera par la rue du Pavé (RD 207),
- demande que la clôture séparative entre les parcelles AB 371 et 372 soit à l'entière charge de Monsieur et Madame Jérôme DURAND,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de La Baroche sous Lucé à signer toutes pièces utiles à la conduite à bonne fin de la présente délibération.

<b>2017029</b>	<b>Demande de subvention DETR pour l'aménagement d'un logement dans l'ancien presbytère de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé</b>
----------------	--

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la commune déléguée de La Baroche sous Lucé souhaite engager des travaux d'aménagement d'un logement locatif situé 2, Impasse du Presbytère. Le coût estimatif de ces travaux est le suivant :

- Démolition - Maçonnerie	: 17 000,00 € HT
- Menuiseries	: 7 000,00 € HT
- Cloisons sèches - Isolation	: 9 000,00 € HT
- Plomberie - PEC	: 6 000,00 € HT
- Electricité - Chauffage - VMC	: 10 000,00 € HT
- Carrelage - Faïence	: 5 000,00 € HT
- Peintures	: 3 500,00 € HT
- maîtrise d'œuvre SICA NORMANDIE	: 4 888,00 € HT

Ces travaux peuvent bénéficier d'une subvention DETR de 50 % avec un plafonnement de subvention fixé à 30 000,00 € par logement.

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré :

- demande l'inscription des crédits nécessaires à ces travaux au prochain budget primitif,

- établit le plan de financement suivant :

Travaux	: 57 500,00 € HT
Maîtrise d'œuvre	: 4 888,00 € HT
Total	: 62 388,00 € HT (68 627,00 € TTC)
Subvention DETR	: 30 000,00 €
Fonds propres	: 38 627,00 € TTC

- demande qu'un dossier de demande de subvention dans le cadre de la DETR soit constitué,

- s'engage à louer le logement social situé 2, Impasse du Presbytère, cadastré en section AB 131, sur une période de 12 ans à des ménages dont les revenus, à la date de signature du bail, sont inférieurs à certains plafonds de ressources (location soumise aux plafonds de ressources PLUS) et fixe les conditions particulières d'attribution et le montant du loyer maximum conventionné comme suit :

- surface habitable du logement	: 48 m <sup>2</sup>
- surface des annexes	: 0 m <sup>2</sup>
- soit une surface utile de	: 48 m <sup>2</sup> + 0 m <sup>2</sup> / 2 = 24 m <sup>2</sup>

le montant du loyer maximum conventionné est égal à la surface utile x le prix du mètre carré selon la réglementation en vigueur, soit au 1er janvier 2017 : 5,14 € le m<sup>2</sup>,

- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire pour signer les pièces et actes relatifs à cette délibération.

<b>2017030</b>	<b>Avenant aux travaux de réhabilitation de la salle communale de Sept Forges</b>
----------------	---

Le Conseil Municipal,  
Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire,  
VU le Code des marchés publics,

VU le marché conclu avec l'entreprise adjudicataire du lot considéré en application de la délibération du Conseil Municipal du 29 septembre 2016 portant le n° 2016167 relative à l'approbation de l'opération de rénovation de la salle communale de la commune déléguée de Sept Forges,  
Considérant que les crédits nécessaires seront inscrits au budget principal 2017,

Après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

- de conclure l'avenant d'augmentation ci-après détaillé avec l'entreprise suivante dans le cadre des travaux relatifs à l'opération susmentionnée : lot n° 4 peinture attributaire : Entreprise COURTEILLE Denis – 22, rue de Bagnoles – La Chapelle d'Andaine – 61140 Rives d'Andaine  
marché initial du 1<sup>er</sup> septembre 2016 d'un montant de 11 178,09 € HT soit 13 413,71 € TTC  
avenant n° 1 : - 579,93 € HT soit - 695,92 € TTC  
nouveau montant du marché : 10 598,16 HT soit 12 717,63 € TTC  
objet : suppression :
  - . de la vitrification de l'escalier, garde-corps et main-courante
  - . du revêtement d'affichage punaisable
  - . de la fourniture et pose de seuil en acier inoxydable
  - . des normes PMR HP
- d'autoriser Monsieur le Maire ou Madame le Maire délégué de Sept Forges à signer l'avenant considéré ainsi que tous documents s'y rapportant pour son exécution.

<b>2017031</b>	<b>Demande de subvention DETR pour la réfection de l'éclairage public de la commune déléguée de Sept Forges</b>
----------------	---

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la commune déléguée de SEPT FORGES envisage effectuer des travaux de réfection de son éclairage public. Seule la pose de candélabres est susceptible d'être subventionnée au titre de la DETR à hauteur de 30 %. Le coût de ces travaux est estimé à 34 460,30 € HT (41 352,36 € TTC).

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré :

- demande l'inscription des crédits nécessaires à ces travaux au prochain budget primitif,
- établit le plan de financement suivant :

Candélabres	: 34 460,30 € HT
Subvention DETR	: 10 338,00 €
Fonds propres	: 31 014,36 € TTC
- demande qu'un dossier de demande de subvention dans le cadre de la DETR soit constitué,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Madame le Maire délégué de Sept Forges pour signer les pièces et actes relatifs à cette délibération.

<b>2017032</b>	<b>Indemnité allouée au coordonnateur du recensement de la population</b>
----------------	---

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que le recensement de la population de la commune est maintenant terminé. Il convient de déterminer le montant de l'indemnité accordée au coordonnateur communal.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- demande qu'une indemnité de 1 000,00 € brut soit attribuée au coordonnateur communal,
- autorise Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à la conduite à bonne fin de la présente délibération.

<b>2017033</b>	<b>Acquisition d'un « désherbeur » thermique RIPAGREEN</b>
----------------	--

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal que la loi « Labbé » relative à la transition énergétique pour la croissance verte interdit depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2017 l'utilisation de produits phytosanitaires sur les voies, promenades et espaces verts ouverts au public. Pour cela, il convient de trouver une alternative la plus écologique possible au traitement des herbes qui envahissent ces espaces. Parmi les différentes propositions reçues en mairie à ce jour, il ressort que la technologie RIPAGREEN puisse répondre aux besoins de la commune.

Ce procédé à gaz dispose d'une lance thermique qui dégage une chaleur entre 450° C à 30 cm et 250° C à 60 cm. La chaleur ainsi diffusée détruit les adventices en un passage rapide. La faible consommation de gaz permet une autonomie de plus de 6 heures d'utilisation continue.

Le coût de cet appareil est de 2 302,90 € HT (2 763,48 € TTC), frais de port et de formation inclus. Il comprend une lance thermique de 1,60 m, d'un tuyau de gaz de 4 m de long, d'un détendeur de gaz et d'un chariot porteur.

Le conseil municipal, après en avoir longuement délibéré :

- accepte de faire l'acquisition d'un désherbeur thermique auprès de la société RIPAGREEN d'un montant total de 2 763,48 € TTC,
- demande que les crédits nécessaires soient inscrits au prochain budget primitif,
- autorise Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à la conduite à bonne fin de la présente délibération.

<b>2017034</b>	<b>Modification du compteur électrique de l'atelier de la commune déléguée de Loré</b>
----------------	--

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la commune déléguée de Loré a effectué des travaux d'aménagement dans l'atelier communal en supprimant une chambre froide permettant ainsi d'augmenter la surface utile intérieure du local. D'autre part, il s'avère que la puissance électrique de ce bâtiment est insuffisante. Le coût estimatif du renforcement (tranchée et raccordement) est estimé à 6 000,00 € TTC. Monsieur le Maire propose de prévoir les crédits nécessaires au prochain budget.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- accepte de faire réaliser les travaux désignés ci-dessus d'un montant de 6 000,00 € TTC,
- demande que les crédits nécessaires soient inscrits au prochain budget primitif,
- autorise Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à la conduite à bonne fin de la présente délibération.

<b>2017035</b>	<b>Avenant au contrat de bail de l'atelier de la commune déléguée Loré</b>
----------------	--

Monsieur le Maire fait part au conseil municipal de son souhait de revoir le montant du bail accordé à Monsieur Henri LENOIR suite aux travaux d'aménagement et de renforcement électrique qui ont été réalisés par la commune. Monsieur le Maire propose de répartir le montant total de ces travaux sur une durée de 8 ans dès qu'ils seront définitivement connus.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- accepte de répartir le montant total des travaux désignés ci-dessus sur une période de 8 ans,
- demande que cette décision soit appliquée sous la forme d'un avenant au bail en cours signé le 1<sup>er</sup> septembre 1995 avec Monsieur Henri LENOIR,
- autorise Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à la conduite à bonne fin de la présente délibération.

<b>2017036</b>	<b>Levée de constructibilité limitée sur la commune déléguée de Beaulandais</b>
----------------	---

Avant d'aborder le présent sujet, Monsieur Mathieu GERARD, frère de Monsieur Hugues GERARD, se retire de l'assemblée.

Monsieur Henri LEROUX, Maire délégué de la commune de Beaulandais, informe le conseil municipal qu'une demande de certificat d'urbanisme a été déposée par Monsieur Hugues GERARD le 4 octobre 2016 pour la réalisation de construction d'une maison d'habitation sur une partie de la parcelle cadastrée ZD n° 46 au lieu-dit « La Bretonnière » commune déléguée de Beaulandais pour une contenance de 1 000 m<sup>2</sup>.

Cette partie de parcelle est située dans le prolongement d'une maison d'habitation à l'angle de la RD 827 et de la RD 52.

Bien que située dans un ensemble d'habitations reparté sur 3 hameaux contigus et desservi par tous les réseaux, la parcelle est considérée comme située en dehors des parties actuellement urbanisées de la commune.

D'autre part, la commune ne dispose plus de parcelle constructible dans son lotissement situé au bourg.

Peuvent toutefois être autorisées en dehors des parties urbanisées de la commune, les constructions ou installations, sur délibération du conseil municipal, si celui-ci considère un intérêt pour la commune, en particulier pour maintenir et augmenter la population active.

Certes la commune ne connaît pas de baisse de population puisque pratiquement toutes les maisons sont occupées mais la moyenne d'âge est relativement élevée et de ce fait, la venue d'un jeune couple susceptible de fonder une famille permettrait d'assurer le maintien de notre SIVOS et des activités commerciales et artisanales de Juvigny Val d'Andaine.

Ce projet de construction sur le terrain dont Monsieur GERARD est propriétaire n'impacterait pas l'activité agricole puisque la parcelle est située dans le prolongement d'une habitation existante et se trouve dans une enclave tout près d'un carrefour et difficilement exploitable. En effet, le fait de se trouver à l'angle de deux routes et en fort surplomb impose de ne pas s'approcher de la limite avec obligation de neutraliser une bande pour des raisons de sécurité et donc empêche l'exploitation maximale d'une partie de ce terrain.

De plus, le pétitionnaire s'engage à laisser une bande végétale entre la partie urbanisée et la partie exploitée pour faire ne coupure nette entre les deux parties.

Pour ne pas trop diminuer la surface agricole de la parcelle, la superficie destinée à la construction a été diminuée au maximum.

De plus, tous les réseaux sont disponibles sur la parcelle et n'entraînent pas de surcoût de dépenses publiques.

Le conseil municipal doit donc examiner si l'intérêt de la commune justifie qu'il soit dérogé, en application de l'article L.111-4, 4° du Code de l'Urbanisme et la règle dite de « constructibilité limitée ».

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré, à l'unanimité le conseil municipal considérant que :

- la demande de certificat d'urbanisme concerne un terrain situé en dehors des parties actuellement urbanisées de la commune,
- ce terrain est desservi par les équipements publics : eau, électricité, voirie et n'est donc pas de nature à entraîner un surcoût de dépenses publiques,
- cette construction ne porterait pas atteinte à la sauvegarde des espaces naturels et des paysages, à la salubrité et à la sécurité publiques et elle n'est pas contrainte aux objectifs visés à l'article L.110 du Code de l'Urbanisme. La parcelle comme cela résulte du plan cadastral se situe à proximité immédiate d'autres parcelles construites qui forment un ensemble homogène dans un ensemble constitué de plusieurs hameaux,
- la parcelle concernée par le projet de construction se situe en prolongement d'une propriété construite et à l'angle de deux voies de circulation. L'implantation d'une maison d'habitation à cet endroit ne serait pas de nature à porter atteinte aux espaces naturels et à vocation agricole,
- un certificat d'urbanisme sur cette parcelle irait dans le sens des intérêts de la collectivité, notamment, en participant au maintien et au développement de la population active sur la commune, en étant susceptible de dynamiser la population actuelle, en freinant le déclin démographique des territoires ruraux et en permettant de maintenir l'école et les commerces locaux,

Demande que soit délivré un certificat d'urbanisme positif à Monsieur Hugues GERRD pour la construction d'une habitation sur le terrain ci-dessus désigné sous réserve du respect des dispositions du Règlement National d'Urbanisme.

<b>2017037</b>	<b>Travaux supplémentaires pour la salle communale de la commune déléguée de Beaulandais</b>
----------------	--

Monsieur Henri LEROUX, Maire délégué de Beaulandais, informe le conseil municipal que des crédits supplémentaires devront être inscrits au prochain budget pour l'aménagement de la salle communale. Pour rappel, les travaux concernaient l'accessibilité et l'aménagement intérieur (menuiseries intérieures et extérieures, peinture et électricité). Il conviendra d'ajouter des travaux de plomberie, de menuiserie intérieure, de pose de faïence et d'acquisition de matériel (armoire, vaisselier réfrigérateur et cuisinière). Le coût total de cette opération sera le suivant :

- accessibilité	14 573,40 € HT
- aménagement intérieur :	
.menuiseries intérieures et extérieures,	
Peinture, électricité et faïence	13 930,13 € HT
. mobilier	2 839,71 € HT
<b>Total</b>	<b>31 343,24 € HT</b>

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- accepte les travaux supplémentaires et l'achat de matériel pour l'aménagement de la salle communale de la commune déléguée de Beaulandais,
- demande qu'une ouverture de crédits soit effectuée avant le vote du prochain budget :
  - . Travaux d'accessibilité à l'article 2132 de l'opération 2001 : 3000,00 €
  - . Travaux intérieurs à l'article 2138 de l'opération 2001 : 3500,00 €
  - . Matériel à l'article 2188 de l'opération 2001 : 3500,00 €
- demande que les crédits nécessaires soient inscrits au prochain budget primitif,
- autorise Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de Beaulandais à signer tout document nécessaire à la conduite à bonne fin de la présente délibération.

<b>2017038</b>	<b>Résultat de l'appel d'offres pour les candélabres de la commune déléguée de Sept Forges</b>
----------------	--

Monsieur le Maire donne connaissance au conseil municipal du résultat de l'ouverture des enveloppes contenant les candidatures et les offres reçues pour la pose de 13 candélabres pour la commune déléguée de Sept Forges. Ces dernières étant conformes au règlement de consultation ont donc été comparées et analysées. Le jugement des offres a été effectué au moyen de deux critères :

- . prix des prestations noté sur 60 points
- . valeur technique notée sur 40 points

Après comparaisons et analyses, le résultat des offres retenues est le suivant :

Entreprises	Montant HT	Valeur financière	Valeur technique	Total des points sur 100
<b>ELITEL RESEAUX</b>	<b>34 460,30</b>	<b>60</b>	<b>34,80</b>	<b>94,80</b>
CITEOS	35 717,44	57,89	35,20	93,09

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire :

- décide de retenir l'entreprise ELITEL RESEAUX pour un montant de 34 460,30 € HT, soit 41 352,36 € TTC.
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Madame le Maire délégué de Sept Forges pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

<b>2017039</b>	<b>Résultat de l'appel d'offres pour les candélabres de la résidence de la Source de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine</b>
----------------	--

Monsieur le Maire donne connaissance au conseil municipal du résultat de l'ouverture des enveloppes contenant les candidatures et les offres reçues pour la pose de 10 candélabres pour la résidence de la Source de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine. Ces dernières étant conformes au règlement de consultation ont donc été comparées et analysées.

Le jugement des offres a été effectué au moyen de deux critères :

- . analyse des prix noté sur 75 points
- . analyse des délais notée sur 25 points

Après comparaisons et analyses, le résultat des offres retenues est le suivant :

Entreprises	Montant HT	Analyse des prix	Analyse des délais	Total des points sur 100
<b>GTCA GARZYNSKI</b>	<b>19 147,00 €</b>	<b>75</b>	<b>25</b>	<b>100</b>
MCTI	20 530,00 €	70	25	95

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire :

- décide de retenir l'entreprise GTCA GARZYNSKI pour un montant de 19 147,00 € HT, soit 22 976,40 € TTC.
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Madame le Maire délégué de Juvigny sous Andaine pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

<b>2017040</b>	<b>Bail du multiservices de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé</b>
----------------	---

Monsieur Daniel POUSSIER, Maire délégué de La Baroche sous Lucé, informe le conseil municipal que Monsieur JASTALE, gérant du multiservices, a mis fin à la location gérance le 15 décembre 2016 et qu'il sera remplacé par Madame Micheline LEROUX.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- décide d'établir un bail de fonds de commerce avec Madame Micheline LEROUX sous forme de location gérance avec bail des murs commerciaux et d'habitation d'une durée de 3 ans, renouvelable d'année en année par tacite reconduction,
- décide de fixer le loyer, qui sera payable d'avance au 5 du mois et révisable annuellement en fonction de l'indice du coût de la construction, comme suit :
  - . fonds de commerce : 40,00 € HT
  - . murs commerciaux : 60,00 € HT
  - . appartement : 200,00 € TTC (non soumis à la TVA)
- fixe un dépôt de garantie de 200,00 €,
- fixe un droit d'entrée d'un montant de 3 000,00 € TTC avec une possibilité de paiement en plusieurs fois,
- dit que l'entretien du matériel est à la charge du bailleur, si celui-ci est hors d'usage, la commune le remplacera, à charge pour le locataire de faire une révision annuellement,
- dit que le locataire remboursera à la commune la taxe d'ordures ménagères,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de La Baroche sous Lucé pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

<b>2017041</b>	<b>Demande de réserve parlementaire pour les deux logements du presbytère de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé</b>
----------------	--

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la commune déléguée de La Baroche sous Lucé souhaite engager des travaux d'aménagement dans les deux logements locatifs situés 2, Impasse du Presbytère. Le coût estimatif de ces travaux est le suivant :

- Démolition - Maçonnerie : 28 500,00 € HT
- Charpente - couverture : 3 500,00 € HT
- Menuiseries : 10 000,00 € HT



- Cloisons sèches - Isolation	: 16 500,00 € HT
- Plomberie - PEC	: 10 000,00 € HT
- Electricité - Chauffage - VMC	: 17 000,00 € HT
- Carrelage - Faïence	: 8 500,00 € HT
- Peintures	: 6 000,00 € HT
- Frais annexes	: 10 000,00 € HT
- Ravalement	: 20 000,00 € HT

**Montant des travaux 130 000,00 € HT**

- maîtrise d'œuvre SICA NORMANDIE : 8 500,00 € HT

**Montant général 138 500,00 € HT**

Ces travaux peuvent bénéficier d'une subvention dans le cadre de la réserve.

Le plan de financement pourrait être le suivant :

Travaux	: 130 000,00 € HT
Maîtrise d'œuvre	: 8 500,00 € HT
Total	: 138 500,00 € HT (152 350,00 € TTC)
Réserve parlementaire	: 20 000,00 €
Fonds propres	: 132 350,00 € TTC

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- accepte d'effectuer les travaux d'aménagement dans les deux logements situés 2, impasse du Presbytère comme décrits ci-dessus,
- demande que les crédits nécessaires soient inscrits au prochain budget primitif,
- demande qu'une demande de subvention dans le cadre de la réserve parlementaire soit déposée dès que possible,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de la Baroche sous Lucé pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

<b>2017042</b>	<b>Modification des horaires d'ouverture des mairies déléguées de Loré et Saint Denis de Villenette</b>
----------------	---

Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'en accord avec l'adjoint administratif et les élus, les horaires d'ouverture des mairies déléguées de Loré et Saint Denis de Villenette seront modifiés à compter du 1<sup>er</sup> avril 2017. Désormais ces mairies ne seront ouvertes que le jeudi (matin pour Saint Denis de Villenette et après-midi pour Loré). Cette réduction de permanences permettra à l'agent d'être présent deux journées complètes au siège de la commune et lui évitera ainsi des déplacements répétés.

Le conseil municipal prend acte de cette décision.

Monsieur Daniel JOUIN intervient au sujet des dépenses qui ont été réalisées par certaines communes juste avant la création de la commune nouvelle. Il s'interroge sur la bonne gestion des finances publiques.

Monsieur le Maire répond que les capitaux des sept communes ont été intégrés au 1<sup>er</sup> janvier 2016 dans la commune nouvelle et qu'à ce jour aucune commune historique n'a été empêchée de réaliser les travaux qu'elle souhaitait. Si certaines d'entre elles ont effectué des investissements avant la création de la commune nouvelle c'est qu'elles le souhaitaient utile.

**Numéro d'ordre des délibérations**

Date	Numéro	Objet	Page
01/03/2017	2017001	Compte administratif 2016 du budget principal	3
01/03/2017	2017002	Compte administratif 2016 du budget annexe d'assainissement	3
01/03/2017	2017003	Compte administratif 2016 du budget annexe du CCAS	4
01/03/2017	2017004	Compte administratif 2016 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Beaulandais	4
01/03/2017	2017005	Compte administratif 2016 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	5
01/03/2017	2017006	Compte administratif 2016 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé	5
01/03/2017	2017007	Compte administratif 2016 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Sept Forges	6
01/03/2017	2017008	Compte de gestion 2016 du budget principal	6
01/03/2017	2017009	Compte de gestion 2016 du budget annexe d'assainissement	7
01/03/2017	2017010	Compte de gestion 2016 du budget annexe du CCAS	7
01/03/2017	2017011	Compte de gestion 2016 du budget annexe du lotissement	8
01/03/2017	2017012	Affectation du résultat du budget principal	8
01/03/2017	2017013	Dossier DETR pour les travaux de rénovation des vestiaires de football et des sanitaires du camping de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	8
01/03/2017	2017014	Remplacement de radiateurs électriques dans trois logements de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	9
01/03/2017	2017015	Remplacement d'un véhicule utilitaire du service technique de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	9
01/03/2017	2017016	Contrat d'entretien du clocher de l'église de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	10
01/03/2017	2017017	Cession d'un chemin communal au lieu-dit La Tournerie dans la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	10
01/03/2017	2017018	Arrêt du projet de plan local d'urbanisme (PLU) - bilan de la concertation	11
01/03/2017	2017019	Frais supplémentaires pour le PLU de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	13
01/03/2017	2017020	Travaux de finition d'un lotissement de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	13

Registre des délibérations de la commune de Juvigny Val d'Andaine  
- Séance du 1<sup>er</sup> mars 2017 -

01/03/2017	2017021	Frais d'étude pour la nouvelle mairie	13
01/03/2017	2017022	Projet de construction de nouveaux logements de plain-pied sur la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	14
01/03/2017	2017023	Aménagement de sanitaires dans la boulangerie de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	14
01/03/2017	2017024	Avancement de grade	14
01/03/2017	2017025	Programme d'effacement des réseaux électriques	16
01/03/2017	2017026	Opposition au transfert de la compétence Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)	
01/03/2017	2017027	Acquisition du broyeur de branches : durée d'amortissement du fonds de concours	17
01/03/2017	2017028	Autorisation d'un droit de passage sur un bien privé de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé	17
01/03/2017	2017029	Demande de subvention DETR pour l'aménagement d'un logement dans l'ancien presbytère de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé	18
01/03/2017	2017030	Avenant aux travaux de réhabilitation de la salle communale de Sept Forges	18
01/03/2017	2017031	Demande de subvention DETR pour la réfection de l'éclairage public de la commune déléguée de Sept Forges	19
01/03/2017	2017032	Indemnité allouée au coordonnateur du recensement de la population	19
01/03/2017	2017033	Acquisition d'un « désherbeur » thermique RIPAGREEN	20
01/03/2017	2017034	Modification du compteur électrique de l'atelier de la commune déléguée de Loré	20
01/03/2017	2017035	Avenant au contrat de bail de l'atelier de la commune déléguée Loré	21
01/03/2017	2017036	Levée de constructibilité limitée sur la commune déléguée de Beaulandais	21
01/03/2017	2017037	Travaux supplémentaires pour la salle communale de la commune déléguée de Beaulandais	22
01/03/2017	2017038	Résultat de l'appel d'offres pour les candélabres de la commune déléguée de Sept Forges	23
01/03/2017	2017039	Résultat de l'appel d'offres pour les candélabres de la résidence de la Source de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	23
01/03/2017	2017040	Bail du multiservices de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé	24
01/03/2017	2017041	Demande de réserve parlementaire pour les deux logements du presbytère de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé	24
01/03/2017	2017042	Modification des horaires d'ouverture des mairies déléguées de Loré et Saint Denis de Vil.	25

